

Licitação para alienação de imóveis
EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 500-H14296

Imóveis Urbanos e Rurais

Lote 01: Imóvel urbano
Município: Araguari/MG
Valor do Imóvel: R\$ 3.665.000,00
Valor da Transferência: R\$ 87.600,00
Valor Total: R\$ 3.752.600,00
Área Total: 5.450,00m²
Endereço: Rua Josias Batista Leite, n.º 367, bairro Bosque

OBS.1: O imóvel está sendo utilizado para funcionamento da agência de atendimento e Base Operativa da Cemig. Todos os equipamentos e estruturas existentes no imóvel são de propriedade da Cemig e serão migrados pela vendedora para outro imóvel no prazo de 6 (seis) meses, a contar da data da assinatura do contrato de compra e venda, podendo esse prazo ser prorrogado com anuência do comprador. Em consequência disso, o comprador só será imitido na posse do imóvel após o encerramento do prazo supramencionado. OBS.2: O imóvel possui uma torre desativada, cuja despesa com desmontagem e remoção ficará a cargo e às expensas exclusivamente do comprador, ficando a Cemig totalmente isenta de qualquer responsabilidade relativa à retirada e à destinação a ser dada à torre.



Lote 02: Imóvel urbano
Município: Janaúba/MG
Valor do Imóvel: R\$ 1.582.000,00
Valor da Transferência: R\$ 42.500,00
Valor Total: R\$ 1.624.500,00
Área Total: 1.008,00m²
Endereço: Rua Américo Soares, nº. 217, Bairro Centro



Lote 03: Imóvel urbano
Município: Salinas/MG
Valor do Imóvel: R\$ 846.000,00
Valor da Transferência: R\$ 26.300,00
Valor Total: R\$ 872.300,00
Área Total: 1.371,50m²
Endereço: Rua Coronel Antônio Bernardino, nº 200, Centro

OBS.: O imóvel permanecerá na posse da promitente vendedora pelo prazo de 08 (oito) meses para o funcionamento do depósito de materiais e da garagem de caminhões da Cemig, que serão migrados pela vendedora para outro imóvel no prazo supramencionado, a contar da data de assinatura do contrato particular de promessa de compra e venda, podendo esse prazo ser prorrogado com anuência do comprador. Em consequência disso, o comprador só será imitido na posse do imóvel após o encerramento do prazo supramencionado. Todos os equipamentos e estruturas existentes no imóvel são de propriedade da Cemig.



Lote 04: Imóvel urbano
Município: Itabira/MG
Valor do Imóvel: R\$433.000,00
Valor da Transferência: R\$16.300,00
Valor Total: R\$449.300,00
Área Total: 550,72m²
Endereço: Rua Turmalina, nº 78, Bairro Areão



Lote 05: Imóvel urbano
Município: Nepomuceno/MG
Valor do Imóvel: R\$250.000,00
Valor da Transferência: R\$11.700,00
Valor Total: R\$261.700,00
Área Total: 481,00m²
Endereço: Rua Joaquim Alves Vilela, nº 148, Centro

OBS.: O imóvel possui uma torre de VHF desativada, cujo custo com desmontagem foi deduzido do valor do imóvel. A desmontagem e a remoção ficarão a cargo e às expensas exclusivamente do comprador, ficando a Cemig totalmente isenta de qualquer responsabilidade relativa à retirada e à destinação a ser dada à torre de telecomunicação.



Lote 06: Imóvel urbano
Município: Pedras de Maria da Cruz/MG
Valor do Imóvel: R\$204.000,00
Valor da Transferência: R\$16.200,00
Valor Total: R\$220.200,00
Área Total: 8.603,00m²
Endereço: Avenida Boa Vista, s/n

OBS: O imóvel possui área total registrada de 8.603,00m², contudo, em função da implantação da via pública, a área real do imóvel passou a ser de, aproximadamente, 5.891,88m², área essa considerada para estipulação do valor de mercado do bem.



Lote 07: Imóvel urbano
Município: Frutal/MG
Valor do Imóvel: R\$ 254.000,00
Valor da Transferência: R\$ 11.800,00
Valor Total: R\$ 265.800,00
Área Total: 3.740,35m²
Endereço: Rua São Francisco de Sales, nº 1.671, Bairro Ipê Amarelo



Lote 08: Imóvel urbano
Município: Divino/MG
Valor do Imóvel: R\$ 177.000,00
Valor da Transferência: R\$ 9.500,00
Valor Total: R\$ 186.500,00
Área Total: 149,50m²
Endereço: Rua Treze de Maio, nº 133, bairro Centro

OBS: As salas estão localizadas no pavimento térreo do prédio comercial, não havendo possibilidade de ampliação de área, tendo em vista que a edificação sobre a laje não pertence à Cemig, conforme disposto na matrícula do imóvel.



Lote 09: Imóvel urbano
Município: Morada Nova de Minas/MG
Valor do Imóvel: R\$ 74.000,00
Valor da Transferência: R\$ 5.800,00
Valor Total: R\$ 79.800,00
Área Total: 340,80m²
Endereço: Rua Professor Antônio Ribeiro, nº. 495, Bairro Centro



Lote 10: Imóvel urbano
Município: Carmo do Rio Claro/MG
Valor do Imóvel: R\$ 50.000,00
Valor da Transferência: R\$ 3.980,00
Valor Total: R\$ 53.980,00
Área Total: 400,00m²,
Endereço: Rua Cel. José Albino, s/n



Licitação para alienação de imóveis
EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 500-H14296

Imóveis Urbanos e Rurais

Lote 11: Imóvel urbano
Município: Itaguara/MG
Valor do Imóvel: R\$125.000,00
Valor da Transferência: R\$7.8000,00
Valor Total: R\$132.800,00
Área Total: 900,00m²
Endereço: Rua Professor Almeida, s/n, Bairro Coelhos

OBS: O imóvel possui uma torre de VHF inoperante, cuja desmontagem e a remoção ficarão a cargo e às expensas exclusivamente do comprador, ficando a Cemig totalmente isenta de qualquer responsabilidade relativa à retirada e à destinação a ser dada à torre de telecomunicação.



Lote 12: Imóvel urbano
Município: Andrelândia/MG
Valor do Imóvel: R\$308.000,00
Valor da Transferência: R\$14.300,00
Valor Total: R\$322.300,00
Área Total: 520,14m²
Endereço: Rua Coronel José Bonifácio, nº 122, Bairro Centro

OBS.: O imóvel foi inventariado, pelo Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural – COMPAC, de Andrelândia, em 2015, inscrito no Livro de Tombo, nº 18 e está sujeito a proteção especial, não podendo ser destruído, mutilado ou sofrer intervenções sem autorização do COMPAC.



Lote 13: Imóvel urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$ 235.000,00
Valor da Transferência: R\$ 25.700,00
Valor Total: R\$ 260.700,00
Área Total: 3.135,00m²
Endereço: Lotes 1 a 10, todos da quadra A, sendo os lotes 1 a 4 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 5, 7 e 9 situados na Rua Modesto Cezário Campos, os lotes 6, 8 e 10 situados na Rua Roque Antônio da Silva, todos no bairro Centenário

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.002,96m², que onera o lote 5 em 220,39m², o lote 6 em 259,23m², o lote 7 em 243,23m², o lote 8 em 261,64m² e o lote 9 em 18,37m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iquatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas 26.198, 26.199, 26.200, 26.201 e 26.202 em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 14: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$ 217.000,00
Valor da Transferência: R\$ 23.265,00
Valor Total: R\$ 240.265,00
Área Total: 3.240,00m²
Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra D, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Roque Marques da Silva, os lotes 7 e 9 situados na Rua Osório Mendes – Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.319,94m², que onera o lote 1 em 25,35m², o lote 2 em 28,61m², o lote 3 em 31,53m², o lote 4 em 34,56m², o lote 5 em 37,60m², o lote 6 em 360,00m², o lote 7 em 360,00m², o lote 8 em 230,74m² e o lote 9 em 211,55m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iguatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 15: Imóvel urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$ 215.000,00
Valor da Transferência: R\$ 23.220,00
Valor Total: R\$ 238.220,00
Área Total: 3.240,00m²
Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra E, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Osório Mendes, os lotes 7 e 9 situados na Rua Vitória Remiggi - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.320,18m², que onera o lote 1 em 44,63m², o lote 2 em 47,69m², o lote 3 em 50,94m², o lote 4 em 54,04m², o lote 5 em 57,16m², o lote 6 em 360,00m², o lote 7 em 360,00m², o lote 8 em 182,76m² e o lote 9 em 162,97m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iguatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 16: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$212.000,00
Valor da Transferência: R\$ 23.130,00
Valor Total: R\$ 235.130,00
Área Total: 3.240,00m²
Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra F, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Vítório Remiggi, os lotes 7 e 9 situados na Rua Hermógenes Torres - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.320,58m², que onera o lote 1 em 74,05m², o lote 2 em 78,10m², o lote 3 em 82,10m², o lote 4 em 86,14m², o lote 5 em 90,09m², o lote 6 em 360,00m², o lote 7 em 360,00m², o lote 8 em 107,52m² e o lote 9 em 82,59m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iquatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 17: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$210.000,00
Valor da Transferência: R\$23.090,00
Valor Total: R\$233.090,00
Área Total: 3.240,00m²
Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra G, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Hermógenes Torres, os lotes 7 e 9 situados na Rua Albertina Marques Bahia - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.315,99m², que onera o lote 1 em 98,20m², o lote 2 em 102,20m², o lote 3 em 106,16m², o lote 4 em 106,16m², o lote 5 em 114,47m², o lote 6 em 360,00m², o lote 7 em 360,00m², o lote 8 em 47,07m² e o lote 9 em 21,73m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iquatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 18: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$208.000,00
Valor da Transferência: R\$23.085,00
Valor Total: R\$231.085,00
Área Total: 3.240,00m²
Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra H, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Albertina Marques Bahia, os lotes 7 e 9 situados na Rua Antônio Sifuentes Machado - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.320,55m², que onera o lote 1 em 115,46m², o lote 2 em 119,51m², o lote 3 em 123,59m², o lote 4 em 127,71m², o lote 5 em 131,68m², o lote 6 em 358,49m², o lote 7 em 338,62m² e o lote 8 em 5,49m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iguatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 19: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$172.000,00
Valor da Transferência: R\$22.370,00
Valor Total: R\$ 194.370,00
Área Total: 3.240,00m²
Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra I, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Antônio Sifuentes Machado, os lotes 7 e 9 situados na Rua Geraldo Germano da Costa - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.387,71m², que onera o lote 1 em 143,39m², o lote 2 em 146,26m², o lote 3 em 149,24m², o lote 4 em 152,10m², o lote 5 em 181,77m², o lote 6 em 295,79m², o lote 7 em 313,04m² e o lote 9 em 6,13m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iguatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 20: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$113.000,00
Valor da Transferência: R\$17.910,00
Valor Total: R\$ 130.910,00
Área Total: 3.240,00m²

Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra J, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Geraldo Germano da Costa, os lotes 7 e 9 situados na Rua Jeová Chaves - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.692,19m², que onera o lote 1 em 169,19m², o lote 2 em 160,58m², o lote 3 em 151,66m², o lote 4 em 143,04m², o lote 5 em 143,04m², o lote 6 em 360,00m², o lote 7 em 360,00m², o lote 8 em 75,01m² e o lote 9 em 129,68m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iquatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Licitação para alienação de imóveis
EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 500-H14296

Imóveis Urbanos e Rurais

Lote 21: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$112.000,00
Valor da Transferência: R\$17.910,00
Valor Total: R\$129.910,00
Área Total: 3.240,00m²

Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra L, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua Jeová Chaves, os lotes 7 e 9 situados na Rua João Germano da Costa - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.683,04m², que onera o lote 1 em 116,66m², o lote 2 em 107,91m², o lote 3 em 99,30m², o lote 4 em 90,41m², o lote 5 em 81,54m², o lote 6 em 360,00m², o lote 7 em 360,00m², o lote 8 em 206,24m² e o lote 9 em 261,09m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iquatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 22: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$113.000,00
Valor da Transferência: R\$17.910,00
Valor Total: R\$130.910,00
Área: 3.240,00m²
Endereço: Lotes 1 a 9, todos da quadra M, sendo os lotes 1 a 5 situados na Avenida Indalécio Alvarez Gonzales, os lotes 6 e 8 situados na Rua João Germano da Costa, os lotes 7 e 9 situados na Rua Terêncio Isaias da Silva - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 1.650,55m², que onera o lote 1 em 64,24m², o lote 2 em 55,15m², o lote 3 em 46,61m², o lote 4 em 37,91m², o lote 5 em 29,11m², o lote 6 em 360,00m², o lote 7 em 360,00m², o lote 8 em 337,53m² e o lote 9 em 360,00m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iquatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 23: Imóvel Urbano
Município: Bambuí/MG
Valor do Imóvel: R\$19.000,00
Valor da Transferência: R\$ 4.680,00
Valor Total: R\$23.680,00
Área: 946,00m²
Endereço: Lotes 1 a 3, todos da quadra N, situados na Rua Terêncio Isaias da Silva - Bairro Centenário.

OBS: O imóvel possui área de servidão total de 722,82m², que onera o lote 1 em 320,27m², o lote 2 em 312,00m² e o lote 3 em 90,55m², relativa à Linha de Distribuição Bambuí/Iquatama, de 138 kV (Op. 69 kV), que será registrada nas matrículas acima em favor da Cemig D no momento da transferência.



Lote 24: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$5.400,00
Valor da Transferência: R\$ 1.300,00
Valor Total: R\$ 6.700,00
Área Total: 789,58m²
Endereço: Lotes 01 e 02 da quadra 36, situados na Rua dos Miosotis, no loteamento denominado Náutico Três Marias

OBS1: O lote 01 possui área de servidão de 428,35m² referente à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 42.522 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS2: O lote 02 possui área de servidão de 216,77m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.471 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel.



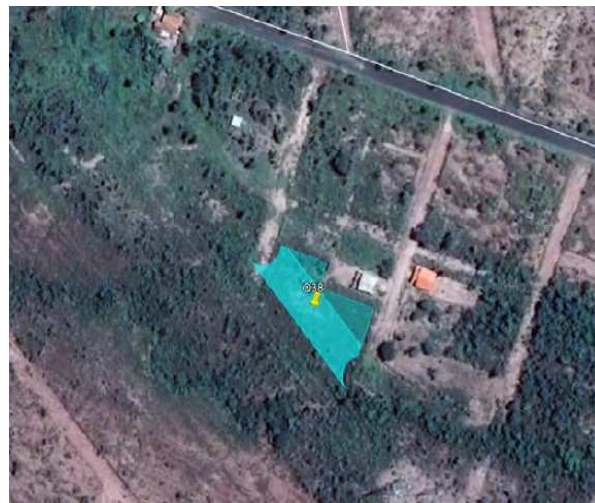
Lote 25: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 18.300,00
Valor da Transferência: R\$ 2.500,00
Valor Total: R\$ 20.800,00
Área Total: 1.719,05m²
Endereço: Lotes 13 e 14, situados na Rua dos Ibiscos e lotes 15 e 16, localizados na Rua dos Miosotis, todos da quadra 37, no loteamento denominado Náutico Três Marias.

OBS1: O lote 13 possui área de servidão de 104,38m² referente à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.449 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS2: O lote 14 possui área de servidão de 523,05m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.450 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS3: O lote 15 possui área de servidão de 428,57m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.451 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS4: O lote 16 possui área de servidão de 216,70m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.452 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel.



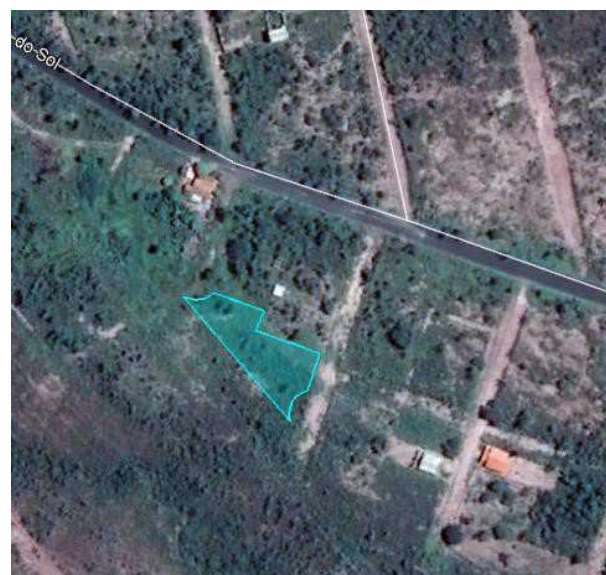
Lote 26: Imóvel urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 18.600,00
Valor da Transferência: R\$ 2.500,00
Valor Total: R\$ 21.100,00
Área Total: 1.675,10m²
Endereço: Lotes 11 e 12, situados na Rua dos Ibiscos e lote 13, localizado na Rua dos Amores, todos da quadra 38, no loteamento denominado Náutico Três Marias

OBS1: O lote 11 possui área de servidão de 97,73m² referente à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.453 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS2: O lote 12 possui área de servidão de 505,42m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.454 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS3: O lote 13 possui área de servidão de 622,48m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.455 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel.



Lote 27: Imóvel urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 21.300,00
Valor da Transferência: R\$ 2.600,00
Valor Total: R\$ 23.900,00
Área registrada: 1.719,07m²
Endereço: Lotes 8 e 9, situados na Rua dos Amores e lotes 10 e 11, localizado na Rua Sem Nome, todos da quadra 39, no loteamento denominado Náutico Três Marias

OBS1: O lote 8 possui área de servidão de 200,65m² referente à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.456 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS2: O lote 9 possui área de servidão de 381,96m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.457 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS3: O lote 10 possui área de servidão de 546,59 m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.469 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS4: O lote 11 possui área de servidão de 68,05 m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.470 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel.



Lote 28: Imóvel urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 41.300,00
Valor da Transferência: R\$ 3.400,00
Valor Total: R\$ 44.700,00
Área Total: 2.317,32m²
Endereço: Lotes 4, 5, 6, 7, 8 e 9 situados na Avenida do Sol, todos da quadra 40, no loteamento denominado Náutico Três Marias

OBS1: O lote 4 possui área de servidão de 238,18 m² referente à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.458 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS2: O lote 5 possui área de servidão de 237,98m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.459 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS3: O lote 6 possui área de servidão de 238,21 m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.460 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS4: O lote 7 possui área de servidão de 237,99 m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.461 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS5: O lote 8 possui área de servidão de 297,58 m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.462 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel. OBS6: O lote 9 possui área de servidão de 249,10 m² relativa à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.463 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel.



<p>Lote 29: Imóvel urbano Município: Três Marias/MG Valor do Imóvel: R\$ 16.400,00 Valor da Transferência: R\$ 2.500,00 Valor Total: R\$ 18.900,00 Área Total: 341,40m² Endereço: Lote 5 situado na Avenida do Sol, na quadra 44, no loteamento denominado Náutico Três Marias</p> <p><u>OBS1: O lote 5 possui área de servidão de 186,53 m² referente à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.464 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel.</u></p>		
<p>Lote 30: Imóvel urbano Município: Três Marias/MG Valor do Imóvel: R\$ 13.600,00 Valor da Transferência: R\$ 2.100,00 Valor Total: R\$ 15.700,00 Área registrada: 360,00m² Endereço: Lote 1 situado na Rua das Alamandas, na quadra 45, no loteamento denominado Náutico Três Marias</p> <p><u>OBS1: O lote 1 possui área de servidão de 120,82 m² referente à LT TRÊS MARIAS – CORINTO I 138 kV, que será registrada na matrícula nº 10.465 em favor da Cemig D no momento da transferência do imóvel.</u></p>		

Licitação para alienação de imóveis
EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 500-H14296

Imóveis Urbanos e Rurais

Lote 31: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 485.000,00
Valor da Transferência: R\$ 17.400,00
Valor Total: R\$ 502.400,00
Área Total: 2.232,60m²
Endereço: Rua dos Coqueiros, s/n, Bairro Cemig, denominado terreno 04.



Lote 32: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 485.000,00
Valor da Transferência: R\$ 17.400,00
Valor Total: R\$ 502.400,00
Área Total: 2.232,60m²
Endereço: Rua dos Coqueiros, Bairro Cemig, denominado terreno 05



Lote 33: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 395.000,00
Valor da Transferência: R\$ 14.900,00
Valor Total: R\$ 409.900,00
Área Total: 1.778,50m²
Endereço: Rua dos Coqueiros, Bairro Cemig, denominado terreno 06.



Lote 34: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 268.500,00
Valor da Transferência: R\$ 12.100,00
Valor Total: R\$ 280.600,00
Área Total: 1.299,00m²
Endereço: Rua Oiti, Bairro Cemig, denominado terreno 09.

OBS.: Dentro do perímetro desse imóvel existe uma faixa de servidão em favor da COPASA com área total de 187,50m², conforme indicado na matrícula do imóvel, que deverá ser mantida pelo comprador.



Lote 35: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 218.000,00
Valor da Transferência: R\$ 11.100,00
Valor Total: R\$ 229.100,00
Área Total: 937,50m²
Endereço: Rua Oiti, Bairro Cemig, denominado terreno 10.



Lote 36: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 218.000,00
Valor da Transferência: R\$ 11.100,00
Valor Total: R\$ 229.100,00
Área Total: 937,50m²
Endereço: Rua Oiti, Bairro Cemig, denominado terreno 11.



Lote 37: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 218.000,00
Valor da Transferência: R\$ 11.100,00
Valor Total: R\$ 229.100,00
Área Total: 937,50m²
Endereço: Rua Oiti, Bairro Cemig, denominado terreno 12.



Lote 38: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 185.000,00
Valor da Transferência: R\$ 9.700,00
Valor Total: R\$ 194.700,00
Área Total: 937,50m²
Endereço: Rua Oiti, Bairro Cemig, denominado terreno 13.



Lote 39: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 185.000,00
Valor da Transferência: R\$ 9.700,00
Valor Total: R\$ 194.700,00
Área Total: 937,50m²
Endereço: Rua Oiti, Bairro Cemig, denominado terreno 14.



Lote 40: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 460.000,00
Valor da Transferência: R\$ 16.900,00
Valor Total: R\$ 476.900,00
Área Total: 35.111,20m²
Endereço: Avenida das Castanheiras, Bairro Cemig, denominado terreno 25

OBS: O imóvel possui servidão de 25.279,7 m², relativa à Faixa de Domínio da Linha de Transmissão Três Marias – Várzea da Palma 138kV, a 19,00 metros de seu eixo e à Faixa de Domínio Três Marias – São Gotardo, a 30,00 metros de seu eixo. A servidão será registrada na matrícula nº 10.353 em favor da Cemig no momento da transferência do imóvel.



Lote 41: Imóvel Urbano
Município: Três Marias/MG
Valor do Imóvel: R\$ 635.000,00
Valor da Transferência: R\$ 20.700,00
Valor Total: R\$ 655.700,00
Área Total: 62.027,30m²
Endereço: Avenida das Castanheiras, Bairro Cemig, denominado terreno 28

OBS: O imóvel possui servidão de 48.611,80m² relativa à Faixa de Domínio da Linha de Transmissão. A servidão será registrada na matrícula nº 10.356 em favor da Cemig no momento da transferência do imóvel.

